

PERTANYAAN DAN JAWABAN ACARA PENJELASAN PEKERJAAN :

Pertanyaan :

1. Gambar Architrave door jump Lift
2. Railing tangga yang menggunakan Kaca dan Besi Pipa
3. Penambahan waktu batas pemasukan penawaran
4. Perubahan Pipa Galvanis untuk air bersih karena mudah berkarat
5. Sistem AC menggunakan Freon R22 dan melanggar regulasi
6. Alat angkut vertikal seperti apa
7. Kapasitas AC MDB 200B2
8. Gambar Single Line Diagram Panel
9. Kabel Power dari LVMDP ke panel PP penerangan belum ada

Jawaban

1. Gambar dapat dibuat di shop drawing, tetapi yang dimaksud architrave disini adalah hanya penebalan gawangan bukaan pintu lift dengan material cor beton site mix dengan lapisan granite
2. Railing tangga pipa BSP ada di tangga darurat sampai ke lantai atap sedangkan railing tangga kaca ada di tangga utama
3. Lihat Bab III. IKP. 27.b Pokja Pemilihan tidak diperkenankan mengubah waktu batas akhir pemasukan penawaran kecuali:
 - a. keadaan kahar;
 - b. terjadi gangguan teknis;
 - c. perubahan dokumen pemilihan yang mengakibatkan kebutuhan penambahan waktu penyajian Dokumen Penawaran; atau
 - d. tidak ada peserta yang memasukkan penawaran sampai dengan batas akhir penyampaian penawaran.
4. Pekerjaan pada tahap sebelumnya sudah menggunakan pipa galvanis. Bila dalam pelaksanaan diperlukan perubahan karena pertimbangan teknis seperti mudah berkarat, maka dapat diajukan dalam usulan perubahan selama disetujui oleh pihak terkait seperti konsultan pengawas, konsultan perencanaan dan pemberi tugas serta pengguna bangunan yang dituangkan dalam berita acara perubahan pekerjaan dengan melampirkan justifikasi terhadap perubahan yang diusulkan.
5. Sistem ac yang digunakan disini merupakan lanjutan dari pekerjaan tahap sebelumnya. Pada tahap Sebelumnya sudah terpasang AC dengan jenis serupa sehingga apabila diketahui kemudian hari bertentangan dengan peraturan pemerintah dapat dilakukan usulan pengajuan penggunaan sistem AC yang berbeda selama disetujui oleh pihak

terkait seperti konsultan pengawas, konsultan perencana dan pemberi tugas serta pengguna bangunan yang dituangkan dalam berita acara perubahan pekerjaan dengan melampirkan justifikasi terhadap perubahan yang diusulkan.

6. Alat angkut vertikal yang digunakan adalah alat angkut vertikal home industri yang dapat berupa mesin diesel dipadukan dengan katrol dengan rangka pipa atau konstruksi kayu.
7. Digunakan kapasitas 250.000 BTUH
8. Dibuatkan pada saat shop drawing pelaksanaan
9. Kabel sudah sebagian terpasang pada tahap sebelumnya. Apabila ada yang masih belum terpasang dapat dilakukan perubahan pada pekerjaan tambah dan kurang